

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 25/2

Общая площадь дома (м2): 13460,56 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1953
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 381 993,81 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 45 286,83 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	1 038 327,91	668 761,68	668 964,88	676 773,54		71 245,56	597 719,32
Содержание общ. имущ. МКД		1 215 599,24	1 215 599,24	1 229 613,02		1 109 561,70	106 037,54
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	258 982,39	
					Транспортные расходы	33 090,28	
					Аварийное обслуживание	154 067,65	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	17 939,08	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	7 090,75	
					Трубоочистные работы	3 755,33	
					Уборка лестничных клеток	153 498,56	
					Вывоз твердых бытовых отходов	421 321,91	
					Накладные расходы	59 815,75	
Уборка и сан.очистка земельного участка		168 887,88	168 887,88	170 870,52		229 780,44	-60 892,56
Эксплуатация коллективных ПУ		106 633,68	106 666,08	107 911,16		101 332,78	5 333,30
Содержание и ремонт ПЗУ		12 193,32	12 193,32	11 685,64		12 193,32	0,00
Содержание и ремонт лифтов		266 977,03	266 977,03	272 955,32		111 763,22	155 213,81
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		72 495,96	72 518,36	73 368,03		37 355,40	35 162,96
Управление многоквартирным домом		155 342,28	155 389,48	157 203,18		114 491,19	40 898,29
ИТОГО по дому		2 666 891,07	2 667 196,27	2 700 380,41		1 787 723,61	879 472,66
Полная задолженность дома по квартплате							381 993,81

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.